

D.g.r. 13 marzo 2017 - n. X/6335
Programma attract: accordi per l'attrattività. Criteri per l'assegnazione delle risorse ai comuni aderenti

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge regionale 19 febbraio 2014 n. 11 «Impresa Lombardia: per la libertà d'impresa, il lavoro e la competitività» che all'art. 3, comma 3, prevede l'adozione di provvedimenti per lo sviluppo dell'offerta localizzativa, la gestione della filiera dell'attrattività, la realizzazione di servizi per gli investitori, l'attrazione della domanda di investimento nazionale e internazionale e la definizione di specifici strumenti di incentivazione a favore delle imprese;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo, approvato con d.c.r. n. 78 del 9 luglio 2013, che prevede tra i suoi obiettivi l'attrazione di nuovi investimenti esteri in Lombardia;

Vista la d.g.r. n. 5464 del 25 luglio 2016 avente ad oggetto «AttrACT - Prime iniziative in attuazione delle linee di indirizzo per la seconda fase della X Legislatura in tema di attrazione degli investimenti»;

Vista, in particolare, la d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016 avente ad oggetto «AttrACT - Approvazione delle linee attuative per la realizzazione dell'intervento e per la definizione degli accordi per l'attrattività» che ha previsto un impegno finanziario per la realizzazione dell'intervento pari ad euro 9.874.313,00 secondo la seguente ripartizione:

- euro 7.000.000,00 per il finanziamento delle proposte presentate dai Comuni;
- euro 2.874.313,00 per servizi qualificati finalizzati ad accompagnare gli investitori e a promuovere le opportunità insediative presentate dai Comuni;

Vista la d.g.r. n. 6199 dell'8 febbraio 2017 avente ad oggetto «Attuazione programma «AttrACT»: partecipazione di Regione Lombardia con il Comune di Milano alla manifestazione fieristica internazionale «MIPIM» - Cannes 14-17 marzo 2017», che approva allo scopo una spesa di euro 60.000,00 a valere sullo stanziamento di euro 2.874.313,00 di cui al precedente paragrafo;

Dato atto che l'intervento è finalizzato al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- valorizzare l'offerta territoriale attraverso l'individuazione delle caratteristiche dell'offerta localizzativa e del relativo contesto di investimento specificandone i vantaggi localizzativi;
- promuovere, in Italia e all'estero, opportunità di localizzazione e di investimento in Lombardia;
- creare percorsi di aggregazione dei principali stakeholder del territorio, sia rafforzando il sistema di relazioni al fine di armonizzare l'intervento dei protagonisti a livello locale nei territori, sia sviluppando un servizio di assistenza qualificata per gli investitori;

Rilevato che, tra i fattori che guidano le scelte d'investimento assume un peso rilevante la presenza di un «contesto localizzativo favorevole» sia in termini di dotazioni fisiche (infrastrutture di rete, aree attrezzate) sia in termini di fattori immateriali (disponibilità di capitale umano con un elevato livello di istruzione, efficienza del sistema amministrativo, disponibilità di reti di fornitori e clienti);

Dato atto che, in coerenza con tali driver strategici del processo di attrazione, Regione Lombardia ha avviato con la d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016 un percorso sperimentale finalizzato sia a potenziare il sistema di conoscenza delle attuali opportunità localizzative da presentare a potenziali investitori attraverso la rilevazione e la proposta da parte dei Comuni interessati delle disponibilità di aree ed edifici presenti sul proprio territorio sia a valorizzare gli asset locali, materiali ed immateriali, che possano favorire le scelte localizzative;

Ritenuto, pertanto, di sostenere, anche attraverso la concessione di contributi, la capacità di intercettare ed attrarre nuovi progetti di investimento mediante il cofinanziamento degli interventi delle amministrazioni locali secondo i seguenti ambiti e finalità:

A. Capacità amministrativa propria degli enti locali con riguardo a:

- potenziamento della conoscenza dei principali asset locali (accessibilità, servizi, capitale umano) e valorizzazione dei fattori di attrazione;
- rafforzamento della capacità istituzionale ed amministrativa dei sistemi locali di rispondere in termini di effi-

cienza e tempestività alle esigenze imprenditoriali;

- miglioramento dell'integrazione anche a livello infrastrutturale dei sistemi informativi per la gestione e la tracciabilità dei processi e delle attività amministrative;

B. potenziamento infrastrutturale delle aree individuate:

- miglioramento delle dotazioni infrastrutturali non costituenti attività economica pertinenti all'area e agli edifici oggetto delle proposte insediative (a titolo esemplificativo e non esaustivo, la decontaminazione di terreni pubblici da parte di autorità locali, collegamento a servizi -acqua, gas, fognature e elettricità - e a reti di trasporto);
- creazione di strutture e servizi per la valorizzazione della vocazione imprenditoriale del territorio;

Dato atto che il cofinanziamento regionale pari ad euro 7.000.000,00 è destinato ai Comuni che, a seguito del processo di selezione previsto dall'avviso pubblico per la raccolta delle manifestazioni d'interesse, sottoscriveranno un accordo per l'attrattività e che i contributi, a fondo perduto, saranno erogati nella misura dell'80% delle spese effettivamente sostenute per la realizzazione dei singoli interventi ammessi a finanziamento, fino all'ammontare massimo di euro 100.000,00;

Stabilito che l'assegnazione delle risorse avverrà secondo i criteri, i limiti e le modalità indicate nell'allegato A) al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Vista la Comunicazione della Commissione UE sulla nozione di aiuto di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea (C/2016/2946), con particolare riferimento al punto 2.2 relativo alla nozione di attività economica ed esercizio di pubblici poteri;

Valutato che la maggioranza delle risorse sarà rivolta ad interventi di cui al punto A) per le finalità istituzionali proprie degli enti e che le restanti risorse destinate in via residuale per infrastrutture saranno rivolte alla riqualificazione di aree di proprietà pubblica oppure di aree private individuate dai Comuni previo espletamento di procedure di evidenza pubblica;

Dato atto, inoltre, che con riferimento alle aree private i Comuni garantiranno, negli accordi per l'attrattività, un monitoraggio dell'eventuale aumento di valore dell'area e che in caso di alienazione procederanno nel rispetto della Comunicazione della Commissione relativa agli elementi di aiuto di Stato connessi alle vendite di terreni e fabbricati da parte delle autorità pubbliche (97 / C 209/03) garantendo il rimborso di eventuali utili dalla vendita del sito così riqualificato;

Ritenuto di demandare a successivo provvedimento l'individuazione delle modalità di impiego dello stanziamento di euro 2.874.313,00, dei quali euro 2.789.000,00 in parte corrente e euro 85.313,00 in parte capitale, per servizi qualificati finalizzati ad accompagnare gli investitori e a promuovere le opportunità insediative presentate dai Comuni previsto dalla richiamata d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016, al netto delle risorse già impegnate con la richiamata d.g.r. n. 6199 dell'8 febbraio 2017;

Dato atto che la d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016 ha approvato le linee attuative per la realizzazione dell'intervento e per la definizione degli accordi per l'attrattività definendo i criteri di selezione e le fasi del procedimento;

Ritenuto di precisare che, tenuto conto della complessità delle operazioni di verifica e valutazione delle proposte presentate, ai sensi della l.r. 1 febbraio 2012, n. 1, i termini dell'intervento sono così definiti:

- presentazione della domanda di candidatura: entro 60 giorni dalla pubblicazione della manifestazione di interesse sul BURL;
- pubblicazione degli esiti dell'istruttoria (formale e di merito): entro 45 giorni dalla chiusura dei termini per la presentazione delle domande;
- approvazione degli accordi per l'attrattività: entro 140 giorni dalla pubblicazione degli esiti dell'istruttoria;

Viste:

- la l.r. n. 34 del 31 marzo 1978 e successive modifiche e integrazioni, nonché il regolamento di contabilità e la legge di approvazione del bilancio di previsione dell'anno in corso;
- la l.r. n. 20 del 7 luglio 2008, «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale»;

Richiamate la d.g.r. n. X/4999 del 30 marzo 2016 «III Provvedimento Organizzativo 2016» e la d.g.r. n. X/5227 del 31 maggio 2016 «VII Provvedimento Organizzativo 2016»;

Serie Ordinaria n. 12 - Lunedì 20 marzo 2017

A voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di stabilire i criteri per l'assegnazione delle risorse pari ad euro 7.000.000,00 per il finanziamento delle proposte presentate dai Comuni nell'ambito dell'intervento denominato «AttrACT - Accordi per l'attrattività» di cui alla d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016 con le modalità indicate nell'allegato A) al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di demandare a successivo provvedimento l'individuazione delle modalità di impiego dello stanziamento di euro 2.874.313,00, dei quali euro 2.789.000,00 in parte corrente e euro 85.313,00 in parte capitale, per servizi qualificati finalizzati ad accompagnare gli investitori e a promuovere le opportunità insediative presentate dai Comuni previsto dalla richiamata d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016, al netto delle risorse già impegnate con la richiamata d.g.r. n. 6199 dell'8 febbraio 2017;

3. di dare atto che, ai sensi della d.g.r. n. 5464 del 25 luglio 2016 Unioncamere Lombardia è stata individuata quale soggetto gestore dell'iniziativa nell'ambito dell'Accordo per lo sviluppo economico e la competitività del sistema lombardo;

4. di stabilire che qualora, a consuntivo, i costi preventivati risultino inferiori allo stanziamento previsto, il Dirigente competente potrà prevedere la riduzione dello stanziamento e la restituzione degli eventuali residui;

5. di stabilire che, tenuto conto della complessità delle operazioni di verifica e valutazione delle proposte presentate, ai sensi della l.r. 1 febbraio 2012, n.1, i termini dell'intervento di cui alla d.g.r. n. 5889 del 28 novembre 2016 sono così definiti:

- presentazione della domanda di candidatura: entro 60 giorni dalla pubblicazione della manifestazione di interesse sul BURL;
- pubblicazione degli esiti dell'istruttoria (formale e di merito): entro 45 giorni dalla chiusura dei termini per la presentazione delle domande;
- approvazione degli accordi per l'attrattività: entro 140 giorni dalla pubblicazione degli esiti dell'istruttoria;

6. di dare atto che il dirigente competente provvederà alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale regionale - sezione amministrazione trasparenza - ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Il segretario: Fabrizio De Vecchi

— • —

AttrACT - ACCORDI PER L'ATTRATTIVITÀ CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE AI COMUNI	
OBBIETTIVO	<ul style="list-style-type: none"> • Valorizzare l'offerta territoriale attraverso l'individuazione delle caratteristiche dell'offerta localizzativa e del relativo contesto di investimento specificandone i vantaggi localizzativi. • Promuovere, in Italia e all'estero, opportunità di localizzazione e investimento in Lombardia. • Creare percorsi di aggregazione dei principali stakeholder del territorio, sia rafforzando il sistema di relazioni al fine di armonizzare l'intervento dei protagonisti a livello locale nei territori, sia sviluppando un servizio di assistenza qualificata per gli investitori.
DOTAZIONE FINANZIARIA	€ 7.000.000,00
SOGGETTI BENEFICIARI	Comuni
TIPOLOGIA DI INTERVENTI FINANZIABILI	<p>Sono ammessi al cofinanziamento regionale gli interventi sostenuti dalle amministrazioni locali ai fini del:</p> <ul style="list-style-type: none"> - potenziamento della conoscenza dei principali asset locali (accessibilità, servizi, capitale umano) e valorizzazione dei fattori di attrazione; - miglioramento delle dotazioni infrastrutturali pertinenti all'area e agli edifici oggetto delle proposte insediative; - creazione di strutture e servizi per la valorizzazione della vocazione imprenditoriale del territorio; - rafforzamento della capacità istituzionale ed amministrativa dei sistemi locali di rispondere in termini di efficienza e tempestività alle esigenze imprenditoriali; - miglioramento dell'integrazione anche a livello infrastrutturale dei sistemi informativi per la gestione e la tracciabilità dei processi e delle attività amministrative; - promozione delle opportunità localizzative anche attraverso servizi di assistenza qualificata agli operatori economici e attività di marketing.
OGGETTO E ENTITA' DELL'AGEVOLAZIONE	<p>I contributi, a fondo perduto, saranno erogati nella misura dell'80% delle spese effettivamente sostenute per la realizzazione dei singoli interventi ammessi a finanziamento, fino all'ammontare massimo di euro 100.000,00.</p> <p>Le risorse saranno assegnate secondo la seguente ripartizione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 70% per interventi in capitale - 30% per interventi in corrente
SPESE AMMISSIBILI	<p>In conto capitale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - infrastrutture fisiche e digitali; - interventi di riqualificazione delle aree; - opere di urbanizzazione; - opere murarie, impiantistica e costi assimilati relativi a beni di proprietà pubblica; - interventi per l'adeguamento alla normativa antisismica di immobili pubblici. - acquisto di attrezzature e dotazioni tecnologiche per allestimento o potenziamento di centri o servizi di innovazione e promozione imprenditoriale; - acquisto di beni strumentali materiali nuovi o usati ai fini del miglioramento dei servizi rivolti all'impresa; - spese per implementazione sito o acquisto software; <p>In conto corrente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione di un piano strategico di marketing (analisi dei fattori di attrazione del territorio, vocazioni industriali locali, competenze professionali nell'area). - costi di promozione (costo dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività); - spese per la formazione del personale e per attività finalizzata al miglioramento dei servizi alle imprese; - consulenze per la revisione di piani urbanistici in relazione alla presente iniziativa; - progettazione e realizzazione di materiali di promozione delle opportunità di investimento.
TEMPI DI REALIZZAZIONE E RENDICONTAZIONE	<p>Gli interventi dovranno essere realizzati entro il termine di scadenza dell'accordo per l'attrattività stipulato tra la Regione e il Comune beneficiario.</p> <p>I contributi saranno erogati in due tranche:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 40% a seguito della presentazione di un programma di attuazione e della sottoscrizione dell'Accordo per l'Attrattività; - 60% al completamento delle spese ammesse, previa relazione e rendicontazione conclusiva dell'intervento.